

**CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DEL MUNICIPIO DE COCULA,  
JALISCO Y ASFALTOS GUADALAJARA S.A.P.I DE C.V.**

**CONTRATO No. O.P./A.D./005/2017**

CONTRATO QUE CELEBRAN POR UNA PARTE **EL MUNICIPIO DE COCULA, JALISCO**, QUIEN PARA LOS FINES DEL PRESENTE CONTRATO SE IDENTIFICARA COMO "EL CLIENTE" REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR LOS **DR. FRANCISCO JAVIER BUENROSTRO ACOSTA, PRESIDENTE MUNICIPAL, PROF. JOSÉ AURELIO HERNÁNDEZ ÁLVAREZ, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, C. MANUEL RICO PÉREZ, SÍNDICO DEL AYUNTAMIENTO, C. P. JAIME CASTILLO FLETES, ENCARGADO INTERINO DE LA HACIENDA PÚBLICA MUNICIPAL Y ARQ. JOSÉ ALBERTO ACUÑA CASTILLO, DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS** Y POR LA OTRA PARTE **ASFALTOS GUADALAJARA S. A P. I. DE CV** CON EL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTE **AGU840319SC3**, QUIEN A SU VEZ SE LE IDENTIFICARÁ COMO "EL CONTRATISTA" REPRESENTADO POR EL **L.A.E. HUMBERTO ROJAS BERNAL** SE IDENTIFICARÁ COMO "EL PROYECTO" A LOS TRABAJOS CONTRATADOS OBJETOS DE ESTE CONTRATO.

PARA TAL EFECTO OTORGAN LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLAUSULAS.

**DECLARACIONES**

DECLARA "EL CLIENTE"

**PRIMERA.-** SER UN MUNICIPIO CONSTITUIDO DE ACUERDO A LAS LEYES MEXICANAS. Y QUE CUENTA CON RFC MCJ8501011C5, CON DOMICILIO FISCAL UBICADO EN LA CALLE PORTAL OBREGÓN NO. 30 COLONIA CENTRO, EN LA CIUDAD DE COCULA, JALISCO. CP. 48500, QUE SU REPRESENTANTE LEGAL, QUIEN ACTÚA EN EL PRESENTE, CUENTA CON LAS FACULTADES SUFICIENTES Y NECESARIAS PARA CONTRATAR, QUIEN MANIFIESTA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE NO LE HAN SIDO REVOCADAS SUS FACULTADES A LA FECHA DEL PRESENTE CONTRATO.

**SEGUNDA.-** QUE REQUIERE CONTRATAR LOS TRABAJOS DE: **SUMINISTRO Y APLICACIÓN RIEGO DE SELLO EN EL TRAMO CARRETERO A LA COMUNIDAD DE SANTA MARIA, MUNICIPIO DE COCULA, JALISCO.**

1.- SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLO TIPO 3 B PREMEZCLADO LIGADO CON EMULSIÓN ASFÁLTICA MODIFICADA DE ROMPIMIENTO RÁPIDO APLICADA CON PETROLIZADORA, INCLUYE BARRIDO PREVIO. SIENDO UN TOTAL DE 11,636.42 M2 (ONCE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS PUNTO CUARENTA Y DOS METROS CUADRADOS.)

LA DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS DESCRITOS SE IDENTIFICARAN COMO "EL PROYECTO".

DECLARA "EL CONTRATISTA".

SER UNA SOCIEDAD MERCANTIL CONSTITUIDA DE ACUERDO A LAS LEYES MEXICANAS Y QUE CUENTA CON RFC: **AGU840319SC3** CUYO OBJETO SOCIAL ENTRE OTROS ES **PRODUCCIÓN Y APLICACIÓN DE SELLOS Y CONCRETOS ASFALTICOS** CON DOMICILIO FISCAL UBICADO EN LA AV. CHAPALITA NUMERO 1097 COLONIA CHAPALITA, C.P. 45030 TAL Y COMO CONSTA EN EL ACTA CONSTITUTIVA NUMERO **24018** DE FECHA **30 DE JULIO DEL 2015** PASADA ANTE LA FE

LA PRESENTE HOJA FORMA PARTE DEL CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DEL MUNICIPIO DE COCULA, JALISCO Y ASFALTOS GUADALAJARA S.A.P.I DE C.V. PARA LA REALIZACIÓN DE LA OBRA PÚBLICA DENOMINADA "SUMINISTRO Y APLICACIÓN RIEGO DE SELLO EN EL TRAMO CARRETERO A LA COMUNIDAD DE SANTA MARIA", MUNICIPIO DE COCULA, JALISCO.



DEL LIC. FRANCISCO JAVIER MACÍAS VÁZQUEZ NOTARIO PUBLICO NUMERO TREINTA Y DOS DE LA MUNICIPALIDAD DE ZAPOPAN, JALISCO MISMA QUE SE ENCUENTRA REGISTRADA BAJO EL FOLIO MERCANTIL 3869\*1, Y QUE SU REPRESENTANTE QUIEN ACTÚA EN EL PRESENTE, CUENTA CON LAS FACULTADES SUFICIENTES Y NECESARIAS PARA CONTRATAR Y LO ACREDITA CON EL PODER GENERAL JUDICIAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS, ACTOS DE ADMINISTRACIÓN, FACULTADES LABORALES Y ACTOS DE DOMINIO ESPECÍFICOS NUMERO 128834 DE FECHA 14 DE AGOSTO DEL 2015, ANTE LA FE DEL LIC. FRANCISCO JAVIER MACÍAS VÁZQUEZ NOTARIO PUBLICO NUMERO TREINTA Y DOS DE LA MUNICIPALIDAD DE ZAPOPAN, JALISCO MISMA QUE SE ENCUENTRA REGISTRADA BAJO EL FOLIO MERCANTIL 3869\*1, QUIEN MANIFIESTA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE NO LE HAN SIDO REVOCADAS SUS FACULTADES A LA FECHA DEL PRESENTE CONTRATO.

**TERCERA.-** QUE DE ACUERDO CON LAS LEYES MEXICANAS PUEDE Y TIENE COMO ACTIVIDAD PRINCIPAL TODO LO RELACIONADO A LA PRODUCCIÓN Y APLICACIÓN DE MEZCLAS Y EMULSIONES ASFÁLTICAS, Y MATERIALES PÉTREOS, ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRATIVA RELACIONADA.

**CUARTA.-** QUE EN TÉRMINOS DEL ARTICULO 13 DE LA LEY FEDERAL DEL TRABAJO CUENTA CON LOS ELEMENTOS PROPIOS SUFICIENTES PARA CUMPLIR CON LAS OBLIGACIONES QUE AQUÍ SE CONTRATAN.

**QUINTA.-** QUE CUENTA TANTO CON LOS ELEMENTOS TÉCNICOS, HUMANOS Y MATERIALES PARA EJECUTAR LAS OBRAS QUE AQUÍ SE CONTRATAN ASÍ COMO CON UNA AMPLIA EXPERIENCIA PARA ELLO.

**SEXTA.-** PARA LA EJECUCIÓN "DEL PROYECTO" CONTRATARA BAJO SU RESPONSABILIDAD EL PERSONAL QUE REQUIERA PARA SU ADECUADA EJECUCIÓN, CUMPLIENDO CON TODOS LOS REQUISITOS LEGALES QUE CORRESPONDAN EN LA RELACIÓN LABORAL.

**SÉPTIMA.-** TODO EL PERSONAL CONTRATADO PARA LA EJECUCIÓN "DEL PROYECTO" SE ENCUENTRA AFILIADO ANTE EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL Y EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA SIN EXCEPCIÓN. LAS CUOTAS CORRESPONDIENTES SON CUBIERTAS MENSUALMENTE. "EL CLIENTE" PODRÁ SOLICITAR COPIA DE LA LIQUIDACIÓN Y PAGO DE LAS CUOTAS DEL PERSONAL QUE PARTICIPA EN LA OBRA CONTRATADA DURANTE EL PERIODO DE EJECUCIÓN.

**OCTAVA.-** ES RESPONSABLE DE LOS IMPUESTOS, DERECHOS, CUOTAS O SANCIONES DE ORDEN FISCAL ADMINISTRATIVO, INCLUYENDO LOS PAGOS AL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, QUE SE CAUSEN POR LA EJECUCIÓN "DEL PROYECTO" Y SERVICIOS QUE DERIVEN DE LOS MISMOS.

**NOVENA.-** "EL CONTRATISTA" QUEDA FORMALMENTE OBLIGADO A SACAR EN PAZ Y SALVO A "EL CLIENTE" DE CUALQUIER RECLAMACIÓN LABORAL QUE LE HAGAN LOS TRABAJADORES, EMPLEADOS Y PROFESIONISTAS QUE ESTA HAYA CONTRATADO O SUBCONTRATADO PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.

**DECIMO.- PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES.-** "EL CONTRATISTA" LOS DATOS PERSONALES PROPORCIONADOS, POR "EL CLIENTE" ASÍ COMO CUALQUIER OTRO TIPO DE DATO QUE PUDIERA DARSE A LO LARGO DEL DESARROLLO "DEL PROYECTO" SERÁN TRATADOS CONFORME A LA LEY DE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES EN POSESIÓN DE LOS PARTICULARES (LFPDPPP). PUEDE CONSULTAR NUESTRO AVISO DE PRIVACIDAD EN LA PAGINA [WWW.GARCIAASCENCIO.COM/PRIVACIDAD.PDF](http://WWW.GARCIAASCENCIO.COM/PRIVACIDAD.PDF)



**SÉPTIMO.-**"EL CLIENTE" DEBERÁ ENTREGAR LA SATIC 1 A "EL CONTRATISTA" PARA QUE ESTE REALICE EL TRAMITE CORRESPONDIENTE DE LA SATIC 2 Y 5 ANTE EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL. AL TERMINO DE LA OBRA "EL CONTRATISTA" PRESENTARA LA SATIC 3 Y ENTREGARA A "EL CLIENTE", QUEDANDO CON ESTO CERRADO EL PROCESO ADMINISTRATIVO DE LA OBRA.

**OCTAVA.-**"EL CONTRATISTA" NO ENTREGARA CARTA DE RAZONABILIDAD Y/O FINIQUITO DE OBRA POR "EL PROYECTO" CONTRATADO. "EL CLIENTE" PODRÁ SOLICITAR A "EL CONTRATISTA" COPIA DEL DICTAMEN DEL IMSS Y/O INFONAVIT (DEL EJERCICIO INMEDIATO PRESENTADO), LIQUIDACIONES Y PAGOS, ASÍ COMO LAS SATIC 2, 3 O 5, COMO COMPROBANTES DEL CUMPLIMIENTO A LOS REGLAMENTOS ESTABLECIDOS.

**NOVENA.-** SI "EL CLIENTE" DURANTE EL PROYECTO DECIDE REDUCIR ÁREAS O ESPESORES DETERMINADAS DENTRO DEL ALCANCE DEL CONTRATO, DEBERÁ DAR AVISO A "EL CONTRATISTA" CON UN MÍNIMO DE 7 DÍAS HÁBILES PARA HACER LOS AJUSTES NECESARIOS EN LA PLANEACIÓN. EL PRECIO INICIAL PACTADO PODRÁ BAJAR HASTA EN UN 10% DEL CONTRATO INICIAL, EN CASO DE SER MAYOR LA CANCELACIÓN DE ÁREAS O ESPESORES SE APLICARA UNA PENALIZACIÓN DEL 5% SOBRE EL IMPORTE TOTAL INICIAL DE "EL PROYECTO".

**DECIMA.-** SI "EL CLIENTE" DURANTE "EL PROYECTO" DECIDE AMPLIAR ÁREAS O ESPESORES DETERMINADAS EN EL ALCANCE DE "EL PROYECTO", DEBERÁ CONTAR CON PREVIA AUTORIZACIÓN DEL ÁREA DE DESARROLLO COMERCIAL DE "EL CONTRATISTA" PARA HACER LOS AJUSTES EN EL IMPORTE TOTAL DEL PROYECTO, TODO EXCEDENTE CON LLEVA UN COSTO. ASÍ MISMO QUEDA SUJETO A LA PLANEACIÓN DE "EL CONTRATISTA".

**DECIMO PRIMERO.-**"EL CLIENTE" ESTA OBLIGADO A TENER EN CONDICIONES APTAS LAS ÁREAS DONDE SE VA A EJECUTAR "EL PROYECTO" (LIMPIAS, DESPEJADAS, COMPACTACIÓN DE BASES EN CASO DE QUE APLIQUE, NIVELACIÓN DE ALCANTARILLAS, ETC.) EN LAS FECHAS ESTABLECIDAS, EN CASO CONTRARIO "EL CONTRATISTA" QUEDA RELEVADO DE CUALQUIER RESPONSABILIDAD POR EL RETRASO DE LA FECHA DE ENTREGA DEL PROYECTO, ASÍ MISMO APLICAN LAS CONDICIONES DE LA CLAUSULA NOVENA.

**DECIMO SEGUNDO.-**"EL CONTRATISTA" PODRÁ SUSPENDER LA EJECUCIÓN DE "EL PROYECTO" CONTRATADO, EN LOS SIGUIENTES CASOS:

- A) QUE "EL CLIENTE" NO CUMPLAN CON LOS PAGOS EN LOS PLAZOS ESTABLECIDOS
- B) QUE NO SE CUENTA CON EL SEÑALAMIENTO REQUERIDO CUANDO SE DETERMINE SEA RESPONSABILIDAD DE "EL CLIENTE".
- C) EN CASO DE SUSPENSIÓN POR RESPONSABILIDAD DE "EL CLIENTE", SE REINICIARAN LOS TRABAJOS EN BASE A LOS TIEMPOS SEGÚN LA PLANEACIÓN DE "EL CONTRATISTA".

**DECIMO TERCERO -** EN CASO DE QUE "EL PROYECTO" SE SUSPENDA POR RESPONSABILIDAD DE "EL CLIENTE" SEGÚN LO ESTABLECIDO EN LA CLAUSULA DUODÉCIMA, ESTA OBLIGADO A PAGAR UNA PENALIZACIÓN EQUIVALENTE AL COSTO DE LA MAQUINARIA Y MANO DE OBRA POR EL PERIODO QUE SE ENCUENTRE IMPRODUCTIVA EN EL "EL PROYECTO", SEGÚN LOS PRECIOS DEL MERCADO, Y SERÁ FACTURADO COMO RENTA DE MAQUINARIA Y EQUIPO CON OPERADOR.

**DECIMO CUARTO.-**"EL CONTRATISTA" BRINDARA ASESORÍA TÉCNICA SOBRE LOS MATERIALES Y ESPECIFICACIONES PARA LOGRAR LA MÁXIMA CALIDAD Y DURABILIDAD SEGÚN

LA PRESENTE HOJA FORMA PARTE DEL CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DEL MUNICIPIO DE COCULA, JALISCO Y ASFALTOS GUADALAJARA S.A.P.I DE C.V. PARA LA REALIZACIÓN DE LA OBRA PÚBLICA DENOMINADA "SUMINISTRO Y APLICACIÓN RIEGO DE SELLO EN EL TRAMO CARRETERO A LA COMUNIDAD DE SANTA MARIA", MUNICIPIO DE COCULA, JALISCO.



## CLAUSULAS

**PRIMERA.-"EL CONTRATISTA"** SE OBLIGA A EJECUTAR DE MANERA EFICIENTE Y BAJO LOS LINEAMIENTOS ESTABLECIDOS POR **"EL CLIENTE"**, **"EL PROYECTO"** CONTRATADO QUE CONSISTE EN:

1.- SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLO TIPO 3B PREMEZCLADO LIGADO CON EMULSIÓN ASFÁLTICA MODIFICADA DE ROMPIMIENTO RÁPIDO APLICADA CON PETROLIZADORA, INCLUYE BARRIDO PREVIO. SIENDO UN TOTAL DE 11,636.42 M2 (ONCE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS PUNTO CUARENTA Y DOS METROS CUADRADOS)

**SEGUNDA.-** PARA LA EJECUCIÓN Y CUMPLIMIENTO DE **"EL PROYECTO"** ANTES ESPECIFICADO **"EL CONTRATISTA"** APORTARA TODO EL EQUIPO, HERRAMIENTA, ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRATIVA, Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS Y CONTRATARA BAJO SU RESPONSABILIDAD EL PERSONAL QUE REQUIERA PARA SU ADECUADA EJECUCIÓN.

**TERCERA.-** POR SU PARTE **"EL CLIENTE"** RECONOCE Y SE OBLIGA A PAGAR **"AL CONTRATISTA"** POR LA EJECUCIÓN Y CUMPLIMIENTO DE LOS TRABAJOS ESPECIFICADOS EN LA CLAUSULA PRIMERA, LA SUMA DE: **\$449,896.58 (CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MI OCHOCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 58/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO.**

**CANTIDAD QUE RECONOCE DEBER Y SE OBLIGA A PAGAR EN LAS SIGUIENTES FECHAS:**

# PAGO	FECHA	MONTO \$	IVA\$	MONTO TOTAL \$	CANTIDAD TOTAL CON LETRA
ANTICIPO 25%	04/08/2017	\$ 96,960.47	\$ 15,513.67	\$112,474.14	(CIENTO DOCE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 14/100 M.N.)
PAGO 1: FINIQUITO	A LA NOTIFICACIÓN DEL TERMINO DE LOS TRABAJOS	\$ 290,881.41	\$ 46,541.03	\$ 337,422.44	(TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS VEINTIDOS PESOS 44/100 M.N.)
<b>SUMA TOTAL:</b>		<b>\$ 387,841.88</b>	<b>\$ 62,054.70</b>	<b>\$ 449,896.58</b>	

**CUARTA.- EL PRESENTE CONTRATO FUNGE COMO DOCUMENTO QUE ACREDITA, TANTO EL RECIBO COMO EL ADEUDO POR CUBRIR.**

**QUINTA.-"EL CONTRATISTA"** SE OBLIGA A ENTREGAR AL **"EL CLIENTE"** A SU ENTERA SATISFACCIÓN TOTALMENTE TERMINADO **"EL PROYECTO"** QUE AQUÍ SE CONTRATA A MAS TARDAR EL DIA **09 DE SEPTIEMBRE DEL 2017.** AL TERMINAR **"EL PROYECTO"** SE REGISTRARA EN UNA MINUTA LA CONCILIACIÓN DE VOLÚMENES Y ÁREAS, LA CUAL DEBERÁ SER FIRMADA POR **"EL CLIENTE"** Y **"EL CONTRATISTA"** DE CONFORMIDAD.

**SEXTA.-** DESPUÉS DE FIRMAR LA MINUTA DE CONCILIACIÓN DE VOLÚMENES Y ÁREAS DE **"EL PROYECTO"**, **"EL CLIENTE"** SE OBLIGA A PAGAR DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN LA TABLA DE LA CLAUSULA TERCERA; EN CASO DE INFLAMIENTO A LO ESTABLECIDO DESPUÉS DEL TERCER DIA HÁBIL DE ATRASO SE OBLIGA A PAGAR UN 3% DE INTERÉS MENSUAL SOBRE EL IMPORTE TOTAL INICIAL DEL PROYECTO, INCREMENTÁNDOSE EN UN 1% POR CADA MES DE ATRASO.

LAS CONDICIONES DEL ÁREA DONDE SE VA A DESARROLLAR **"EL PROYECTO"**. SI **"EL CLIENTE"** DETERMINA OTRAS ESPECIFICACIONES SERÁ BAJO SU RESPONSABILIDAD LA CALIDAD Y DURABILIDAD DE **"EL PROYECTO"**. LOS CAMBIOS DE MATERIALES O ESPECIFICACIONES POR PARTE DEL **"EL CLIENTE"** DEBERÁN SER AUTORIZADOS Y FIRMADO POR EL RESPONSABLE ASIGNADO POR **"EL CLIENTE"**.

**DECIMO QUINTO.-** LAS PARTES SE ESFORZARAN POR SOLUCIONAR AMISTOSAMENTE CUALQUIER PROBLEMA RELACIONADO CON EL PRESENTE CONTRATO Y SOLO QUE ESTO NO FUERA POSIBLE, LAS PARTES RECURRIRÁN Y SÉ SOMETERÁN A LA JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA DE LOS TRIBUNALES DE LA CIUDAD DE GUADALAJARA JALISCO, RENUNCIANDO EXPRESAMENTE AL FUERO DE CUALQUIER OTRO DOMICILIO DISTINTO AL QUE AQUÍ SE CONTRATA, DECLARAN LAS PARTES COMO DOMICILIO:

**DECIMO SEXTO.-** EN TODO CASO **"EL CONTRATISTA"** SERA RESPONSABLE HACIA EL **"CLIENTE"** DE LOS VICIOS OCULTOS EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO POR ÉL ARTICULO 2634 DEL CÓDIGO CIVIL DEL DISTRITO FEDERAL. SE OTORGA UNA FIANZA POR PARTE DEL CONTRATISTA PARA GARANTIZAR VICIOS OCULTOS POR EL CORRESPONDIENTE AL 10% DEL MONTO TOTAL CONTRATADO.

**DECIMO SÉPTIMO:** EL **"CONTRATISTA"** OTORGARA AL **"CLIENTE"** FIANZA DE ANTICIPO, ASÍ COMO FIANZA DE CUMPLIMIENTO DE OBRA.

**"EL CLIENTE":** PORTAL OBREGÓN No. 30, COLONIA CENTRO, EN COCULA, JALISCO, C.P. 48500.

**"EL CONTRATISTA":** AV. CHAPALITA No.1097, COL. CHAPALITA, GUADALAJARA, JAL C.P.45030.

EN LO NO PREVISTO POR EL PRESENTE CONTRATO, SÉ ESTARÁ A LO DISPUESTO POR LAS LEYES MEXICANAS APLICABLES.

LEÍDO EL PRESENTE CONTRATO Y CERCORADAS AMBAS PARTES DE SU ALCANCE Y CONSECUENCIAS, LO RATIFICARON Y FIRMARON EL **03 DE AGOSTO DEL 2017.**

**POR EL CONTRATISTA  
ASFALTOS GUADALAJARA S.A.P.I. DE C.V.**

  
**L.A.E. HUMBERTO ROJAS BERNAL  
REPRESENTANTE LEGAL**

**POR "EL H. AYUNTAMIENTO"**



  
**DR. FRANCISCO JAVIER BUENROSTRO ACOSTA**  
**PRESIDENTE MUNICIPAL**



  
**PROF. JOSÉ AURELIO HERNÁNDEZ ÁLVAREZ**  
**SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO**



  
**C. MANUEL RICO PÉREZ**  
**SÍNDICO DEL AYUNTAMIENTO**



  
**C. P. JAIME CASTILLO FLETES**  
**ENCARGADO INTERINO DE HACIENDA PÚBLICA MUNICIPAL**



  
**ARQ. JOSÉ ALBERTO ACUÑA CASTILLO**  
**DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS**

